



101 000 €

Dans secteur très calme

Quimperlé 29300



DESCRIPTIF

| | |
|--------------------------|---------------------------------------|
| Année de construction | : 1970 |
| Nombre de pièces | : 3 |
| Nombre de chambres | : 2 |
| Nombre de salles de bain | : 1 |
| Nombre de WC | : 1 |
| Cuisine | : séparée |
| Assainissement | : Tout à l'égout |
| Chauffage | : radiateur - gaz - individuel |

SECTEUR

Exposition : **SUD**

INFORMATIONS

| | |
|--|-------------------|
| Disponibilité | : Immédiat |
| Taxe Foncière | : 715 € |
| Honoraires à la charge de l'acquéreur : Montant : 6000 € - 6.32%. Net vendeur : 95 000 € | |

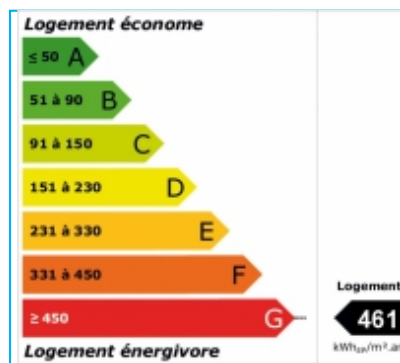


DESCRIPTION

Proche toutes commodités maison offrant une vie de plain-pied de 70 m² habitables comprenant : Entrée indépendante, cuisine, séjour avec accès jardin, deux chambres, salle de bains, toilette. Grenier avec dalle béton aménageable (70 m² au sol) - Sous-sol complet - Jardin arboré et clos de 556 m². Maison présentant un gros oeuvre de qualité (charpente, plancher béton, parpaings enduits et sous bassement en pierre). Prévoir changement d'ouvertures, et mise aux normes de l'installation électrique. Maison à découvrir à QUIMPERLE

SURFACES

| | |
|--------------------|----------------------------|
| Surface habitable | : 70 m² |
| Surface du terrain | : 556 m² |



VOTRE AGENCE



immo-29.fr

32 Boulevard de la gare Quimperlé 29300

Tél : **+33 (0)2 98 39 90 11**

Mail : **contact@immo-29.fr**

www.immo-29.fr