



101 000 €

Dans secteur très calme

Quimperlé 29300

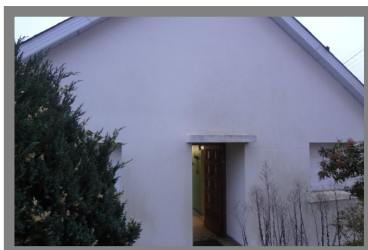


DESSCRIPTIF

Année de construction	: 1970
Nombre de pièces	: 3
Nombre de chambres	: 2
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: séparée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	: radiateur - gaz - individuel

SECTEUR

Exposition : **SUD**



INFORMATIONS

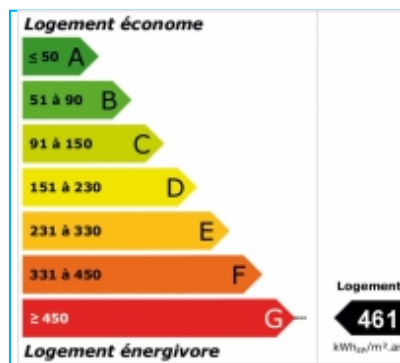
Disponibilité	: Immédiat
Taxe Foncière	: 715 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur : Montant : 6000 € - 6.32%. Net vendeur : 95 000 €	

DESCRIPTION

Proche toutes commodités maison offrant une vie de plain-pied de 70 m² habitables comprenant : Entrée indépendante, cuisine, séjour avec accès jardin, deux chambres, salle de bains, toilette. Grenier avec dalle béton aménageable (70 m² au sol) - Sous-sol complet - Jardin arboré et clos de 556 m². Maison présentant un gros oeuvre de qualité (charpente, plancher béton, parpaings enduits et sous bassement en pierre). Prévoir changement d'ouvertures, et mise aux normes de l'installation électrique. Maison à découvrir à QUIMPERLE

SURFACES

Surface habitable	: 70 m²
Surface du terrain	: 556 m²



VOTRE AGENCE



immo-29.fr

32 Boulevard de la gare Quimperlé 29300

Tél : **+33 (0)2 98 39 90 11**

Mail : **contact@immo-29.fr**

www.immo-29.fr