



# 107 500 €

QUARTIER CALME RECHERCHE

## Quimperlé 29300



### DESRIPTIF

Nombre de pièces	: 3
Nombre de chambres	: 2
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: <b>séparée</b>
Assainissement	: <b>Tout à l'égout</b>
Chauffage	: <b>radiateur - fioul - individuel</b>

### SECTEUR

Exposition	: <b>SUD-OUEST</b>
Proximité	: <b>zac et voie rapide</b>

### INFORMATIONS

Disponibilité	: <b>Immédiat</b>
Honoraires à la charge de l'acquéreur	: Montant : 7500 € - 7.50%. Net vendeur : 100 000 €

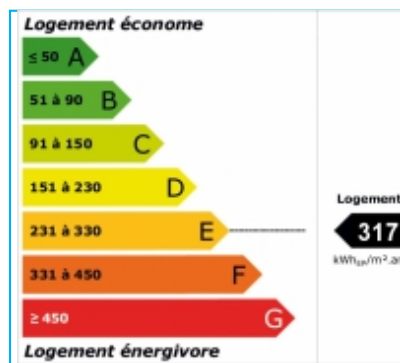


### DESCRIPTION

Proche de toutes les commodités maison comprenant une vie de plain-pied de 70 m2 habitables avec : Entrée indépendante, cuisine aménagée, séjour-salon très clair, deux chambres, salle d'eau, toilette. Garage en sous-sol - Jardin arboré et clos de 383 m2. Maison à découvrir pour un projet d'accession à la propriété sur QUIMPERLE. Plus de renseignements auprès de notre Cabinet immo-29.fr

### SURFACES

Surface habitable	: <b>70 m<sup>2</sup></b>
Surface du terrain	: <b>383 m<sup>2</sup></b>
Surface du jardin	: <b>383 m<sup>2</sup></b>



### VOTRE AGENCE



**immo-29.fr**  
32 Boulevard de la gare Quimperlé 29300  
Tél : **+33 (0)2 98 39 90 11**  
Mail : **contact@immo-29.fr**  
www.immo-29.fr